

경주 뉴센트로 「에일린의 뜰」 계약체결 안내문

□ 계약 체결 일정 및 장소

구분	계약 기간	계약 장소
당첨자 계약 체결	2020. 12. 21(월) ~ 12. 23(수) 3일간, 10:00 ~ 17:00	경주 뉴센트로 「에일린의 뜰」 견본주택 (경주 용강동 800-19번지, 경주 홈플러스 옆)

※ 코로나 재확산에 따라 일정이 다소 변경될수 있습니다.

□ 계약 구비 서류

구분	구비서류
기본	• 인감증명서 1통 [본인발급용] (또는 본인서명사실확인서 / 용도 : 아파트 계약용) ※ 용도는 본인이 직접기재
	• 인감도장 (본인서명사실확인서 또는 외국인이 인증된 서명으로 공급 신청시는 제출 생략)
	• 신분증 (주민등록증, 운전면허증 등)
	• 당첨자 자격 검증서류 (당첨 유형별 자격 검증 서류 일체) ※ 사전 서류검수 기간 내 제출한 경우 제외
제3자 대리인 신청시	• 인감증명서 1통 (용도 : 계약 위임용) ※ 용도는 본인이 직접기재
	• 위임장 (계약자의 인감도장 날인, 당사 견본주택에 비치)
	• 대리인 신분증 및 인장

□ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

1차 계약금	분양대금 납부 계좌	예금주
1천만원	부산은행 113-2014-3173-02	아이에스동서(주)

※ 분양대금 1차 계약금은 지정된 계약기간에 상기 계좌로 납부 후 견본주택 방문하여 계약체결 하여야 함.

※ 계약 시 상기 계좌로 반드시 무통장 입금 또는 인터넷뱅킹(견본주택 현장수납 불가) 하시기 바라며, 무통장 입금증 또는 인터넷뱅킹 확인서 등은 계약체결 시 지참하여 제출하시기 바람.

※ 입금시 "입금인 입력란"기재 방법 : 경주 뉴센트로 「에일린의 뜰」 계약 동호수와 당첨자 성명을 명기하시기 바람

예) 101동 504호 홍길동 → * 입금인 입력란 : 1010504홍길동 예) 202동 1301호 홍길순 → * 입금인 입력란 : 2021301홍길순

※ 국토교통부 전산검색 및 입주대상자 자격확인 서류 확인결과 공급자격 또는 선정순위를 달리하여 부적격자로 판정될 경우 당사가 규정한 일정기간 이후 환불이 가능하며, 환불금액에 대하여 별도의 이자가 발생되지 않음.

□ 발코니 납부계좌 및 납부방법

발코니 계약금	발코니 확장 공사비 납부 계좌	예금주
100만원	부산은행 113-2014-3174-09	아이에스동서(주)

※ 상기 관리계좌로 납부하지 아니한 발코니 대금은 인정하지 않으며, 아파트 분양대금 입금계좌와 상이 하오니 혼동하지 않으시기 바람.

□ 유의사항

※ 계약기간 내 계약을 체결하지 않을 경우(특별공급 당첨자 포함)에는 당첨권을 포기한 것으로 간주하고 미계약 세대 발생시 예비당첨자에게 우선 공급하고 잔여세대에 대해서는 자격제한 없이 임의 분양합니다.

※ 당첨자는 계약체결 여부와 무관하게 당첨자로 전산 관리됩니다.

[특별공급 당첨자 포함(회 특별공급 간주), 해당 청약통장 재사용 불가 및 재당첨 제한 적용]